278/1299
Wednesday July 20 ,2022
3.15 PM

पावती

Original/Duplicate
पावती क्र.: 39M
Regn.:39M

पावती क्र.: 2277 दिनांक: 20/07/2022

सादर करणाऱ्याचे नाव: **भीजापुर**
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: **रामट-1299-2022**
दस्तऐवजाचा प्रकार: **बीजदीड**
सादर करणाऱ्याचे नाव: **रामचंद्र जनार्दन जोशी . .**

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 480.00
पृष्ठांची संख्या: 24	
एकूण:	रु. 30480.00

आपणास मूळ दस्त ,बंधनेत्र पिट,मृची-६ अंबाडे 3.33 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Ramtek

बाजार मूल्य: रु.16296428 /-
मोबदला रु.0/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 880100/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.100/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2007202208373 दिनांक: 20/07/2022
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.380/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1907202211105 दिनांक: 20/07/2022
बँकेचे नाव व पत्ता:
3) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH005206329202223E दिनांक: 20/07/2022
बँकेचे नाव व पत्ता:

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH005206329202223E	BARCODE	Date	19/07/2022-16:46:05	Form ID	36

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	AAICV3136F
Office Name	RTK_RAMTEK SUB REGISTRAR	Full Name	Vidyajagar Foundation through Director Lalita Ramchandra Joshi
Location	NAGPUR		
Year	2022-2023 One Time	Flat/Block No.	S. N. 50/1
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	880100.00	Road/Street	Area 0.70 Hr
0030063301 Registration Fee	30000.00	Area/Locality	Bhojapur
		Town/City/District	
		PIN	4 4 1 1 0 6
		Remarks (If Any)	PAN2=AAKPJ7192G~SecondPartyName=Ramchandra Janardhan Joshi~
Total	9,10,100.00	Amount In Words	Nine Lakh Ten Thousand One Hundred Rupees Only

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572022071960743	IK0BUFJQQ3
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	19/07/2022-16:24:47	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Mobile No. : 9923409510

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

र म ट
9255 2022
9/26

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, GRADE-I, RAMTEK

Page 1/1

Print Date 19-07-2022 04:47:44

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	1907202211105	Date	19/07/2022
Received from Vidjajagar Foundation through Director Lalita Ramchandra Joshi, Mobile number 9923409510, an amount of Rs.380/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Ramtek of the District NagPur Grm.			
Payment Details			
Bank Name	SBIN	Date	19/07/2022
Bank CIN	10004152022071910276	REF No.	IGANYZIVJ2
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

र म ट
9288 2022
2/28

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, GRADE-1, RAMTEK

LEASE DEED

THIS DEED OF LEASE is made on this **20th Day of JULY, 2022** BETWEEN **DR. MR. RAMCHANDRA S/o JANARDAN JOSHI,** Aged about 57 years, Occupation – Service, (Income Tax PAN – AAKPJ7192G) (Aadhar No. 4973 4644 4401) (Mobile No. 9923409500) Resident of Flat No. 301, Ekdant Apartment, Nagbhumi Housing Society, Chhatrapati Nagar, Nagpur, Pin Code No. 440015, Tahsil and District – NAGPUR, hereinafter called the **LESSOR**, which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof, always mean and include the said LESSOR, as well as his heirs, legal representatives, executors, administrators, successors and assigns of the ONE PART.

AND

VIDYAJAGAR FOUNDATION, a Company duly incorporated under Companies Act, 2013, bearing Certificate of Incorporation No. U80100MH2021NPL368721, having its Office at Plot No. 55, Anandnagar, Chhoriya Colony, KK Nagar, Parsoda, Ramtek, Pin Code No. 441106 (Income Tax PAN – AAICV3136F and TAN NGPV07172E) and acting through its Authorized Director **MRS. LALITA W/o RAMCHANDRA JOSHI,** Aged About 53 years, Occupation – Business, (Aadhar No. 711875435061) (Mobile No. 9923409510) Resident of Flat No. 301, Ekdant Apartment, Nagbhumi Housing Society, Chhatrapati Nagar, Nagpur, Pin Code No. 440015, Tahsil and District – NAGPUR, hereinafter called the **LESSEE**, which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof, always mean and include the said COMPANY and its DIRECTOR, as well as, its legal representatives, liquidators, executors, administrators and assigns of the OTHER PART.

WHEREAS the Lessor hereinabove named is the Owner of ALL THAT Piece and Parcel of **Non-Agricultural land bearing Khasra No. 50/1**, having an **area of 7000 Sq. Mtrs. (i.e. 0.70 Hectare R.)**, Rental Rs. 2.21/- held in Occupancy Class-1 Rights of **Mouza – BHOJAPUR**, Patwari Halka No. 8 TOGETHERWITH the existing R.C.C. Superstructure comprising **Building** covering a Built-up area of **2419 Sq. Ft.** constructed on the said piece of land and including all connections, fittings, electric and water meters and all other easementary rights appurtenant and



belonging thereto, situated at Village - Bhojapur, in Tahsil – Ramtek and District – NAGPUR and more particularly described in the Schedule hereunder written; AND

WHEREAS the Lessee hereinabove named has approached the Lessor with a request that the **Non-Agricultural land bearing Khasra No. 50/1**, having an **area of 7000 Sq. Mtrs. (i.e. 0.70 Hectare R.)**, Rental Rs. 2.21/- held in Occupancy Class-1 Rights of **Mouza – BHOJAPUR**, Patwari Halka No. 8 TOGETHERWITH the existing R.C.C. Superstructure comprising **Building** covering a Built-up area of **2419 Sq. Ft.** constructed on the said piece of land may be granted to it on Lease for a term of **90 (Ninety)** Years for use of the said land and after detailed negotiations between the Parties hereto, it is hereby agreed as follows:-

NOW THEREFORE IT IS HEREBY MUTUALLY AGREED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS FOLLOWS :-

(1) THAT the LESSOR does hereby grant to the LESSEE and the LESSEE does hereby accept the LEASE to use and occupy the said property comprising ALL THAT Piece and Parcel of **Non-Agricultural land bearing Khasra No. 50/1**, having an **area of 7000 Sq. Mtrs. (i.e. 0.70 Hectare R.)**, Rental Rs. 2.21/- held in Occupancy Class-1 Rights of **Mouza – BHOJAPUR**, Patwari Halka No. 8 TOGETHERWITH the existing R.C.C. Superstructure comprising **Building** covering a Built-up area of **2419 Sq. Ft.** constructed on the said piece of land and including all connections, fittings, electric and water meters and all other easementary rights appurtenant and belonging thereto, situated at Village - Bhojapur, in Tahsil – Ramtek and District – NAGPUR, for the period of **90 (Ninety)** Years commencing from **19.07.2022** and ending on **18.07.2112** provided always that the Lessee shall be entitled at its option to terminate this Agreement and to vacate the said Premises/Piece of land after giving 3 (Three) Months' clear Notice to the Lessors even before the expiry of the aforesaid period of Lease.

*THAT it is specifically understood and agreed by the Lessee that it shall be its sole liability and responsibility to procure/obtain various No Objection Certificates/Papers/Documents/ required for the business activities from various Government/Semi-Government Departments and Offices i.e. Collector, Tahsildar, SDO, etc. exclusively from and out of It's own funds. However, the Lessor shall extend all the necessary and reasonable co-operation to the Lessee in this behalf.



*THAT the Lessor shall not be held responsible or liable for any theft, loss damage or destruction of any property of the Lessee or any other persons living in the said demised premises nor for any bodily injury or death to any person(s) during the period of the said Lease.

(3) THAT the Lessor does hereby allow and permit the Lessee to construct various Structures on the aforesaid property comprising house, building, shed etc for running the business from and out of its own funds and strictly as per the Plan as may be sanctioned/approved by the Competent Authority empowered in that behalf. Lessor shall extend all the necessary and reasonable co-operation to the Lessee in this behalf

(4) The lessee shall be entitled to excavate, dig or otherwise use the said land or any part thereof as it may deem fit and shall be entitled to all the rights of easement and access appertaining to the said land and for such purpose shall be entitled to remove the soil or earth from one part of the land and deposit the same and remove therefrom as may be necessary or useful in circumstances to any other part of land provided he does not interfere with any rights or privileges of any owner of the adjoining land or lands or does not commit any act of nuisance

(5) THAT as consideration for the Lease hereby granted to use and occupy the said land, the Lessee does hereby agree and covenant that it shall pay a sum of Rs. 80,,000/- (Rupees Eighty Thousand) Only per Month towards the Rent for existing structure (Taxes will be paid extra) during the continuance of this Agreement or while the Lease shall remain in use and occupation of the said property on or before the 5th Day of every month in Advance. In case the Lessee fails to make such payment, the agreement shall be liable for termination and the delayed lease money will be payable at Interest Rate of 12% for the delayed period. It is further agreed by and between the parties hereto that if in future if any new services, gardening, electrification, sweeping, security, playground creation, road expansion, structure constructed / erected / services added or any improvement etc. on the said land then in such an event rent shall be increased proportionately or as may be mutually decided by the parties hereto. In case of additional construction done by the Vidyajagar Foundation 50 percent rent will be charged instead of 100 percent.

(6) The Annual Escalation shall be considered as 5% which shall be applicable from next year onwards.

(7) THAT the Lessor does hereby allow and permit the Lessee to obtain Electric and Water Connections from the Concerned Departments for the said

र म ट
9288 2022
4/28

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, GRADE-I, VALSAD

Business. However, the Lessee shall be liable to pay all charges and deposits for obtaining Water and Electricity connections and meters in the said premises.

(8) THAT the Lessee shall pay the Grampanchayat Taxes, Complete Electricity Bills for the Electric Meter, Water Charges or any other taxes as may be imposing by the Government, Semi-Government Authorities and shall always keep the Lessor indemnified against such payments and shall bear complete expenses towards Registration and Stamp Duty for Registration of this Deed.

(9) THAT the Lessor is fully aware that the Lessee shall use the aforesaid Piece of land only for Commercial/Educational/Residential/Sports etc. and purposes mentioned in the company MOA objectives and formation. The Lessee shall be entitled to make use of the said land to setup up business or do any other operation thereon and other activities related to the said business on obtaining necessary permissions if any required.

(10) THAT the Lessee and its Office bearers/Labourers shall not do or cause to be done any act, deed or thing which may cause nuisance or annoyance to the adjoining owners/neighbourers. In the like manner it and its Office bearers/Labourers shall not do any cause or suffer to be done any act or deed which is improper or which may expose the Licensors to any Legal or Government Action.

(11) THAT the Lessee shall be entitled to get any trees, shrubs or any other growth for the purpose of erecting, constructing any structure whether of temporary or of permanent nature

(12) THAT the maintenance of the said property will be the responsibility of the Lessee. The said property shall be maintained by the Lessee in good condition.

(13) THAT it is agreed that by these presents the Lessee does not acquire any right, title and/or interest in the said property in any manner whatsoever and would occupy the said property/premises during the currency of this Agreement as mere Tenant.

र म ट
9255 2022
E/28

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, GRADE-I, THANE

(14) THAT the Lessee shall not assign, sub-let or underlet the demises property/premises or any part thereof nor shall it make any addition or alteration thereto without the Lessors' prior Consent/Permission in writing.

(15) THAT at the termination of the said period of Lease the Lessee shall cease to be in lawful possession of the aforesaid premises and shall immediately hand over the possession of the said demised property/premises to the Lessors in good condition.

(16) THAT the Lessee shall allow and permit the Lessor or his Authorized Agent to enter into the demised property at all reasonable times during the day and inspect the condition of the same.

(17) THAT in the event of any breach of the terms and conditions of this Agreement by the Lessee and not remedied by the Lessee within 3 (Three) Months from the receipt of written requisition from the Lessor, the Lessor shall be entitled to revoke and cancel the Lease hereby granted after giving 3 (Three) Months clear Notice in writing and thereupon the Lessee and its Office bearers/Staff/Employees/Labourers shall willingly remove themselves from the demised property/premises with all their goods and belongings without any reservations.

(18) That, the electricity, water charges are exclusive of the settled lease money and will be paid by the Lessee and if the Lessee fails to pay electricity or water charges in time and the supply is disconnected by the authorities, the Lessee shall be responsible for its restoration at its own cost and will be liable to face all the consequences thereof and also be liable to pay any amount as a penalty imposed by the Electricity Department Any damage to electric meter etc., while in use will also be borne or replaced by the Lessee at its own cost.

(19) That the Lessee shall not be allowed or entitled to remove the structure, fittings and fixtures installed or newly erected by the Lessee after the termination or expiry of the lease and such Structure, fittings and fixtures will be own / possessed by the Lessor Ownership of said improvement, structure, fittings and fixtures installed by Lessee shall remain with Lessor and at no point of time Lessee shall have claim on said property.



(20) The Terms of this deed shall be altered, amended, modified or rectified only after both the parties agree to such modification that is in writing which is duly signed by authorized representatives/successors in title of both the parties.

(21) **TITLE AND OWNERSHIP: No right, title or interest in the Licensed premises shall ever pass to the LESSEE.** The LESSEE shall at no time claim, contest or challenge the LESSOR's sole and exclusive right, title and interest in the said land and Premises constructed thereon.

(22) THAT this Agreement is subject to the Jurisdiction of the Competent Civil Court at NAGPUR.

(23) THAT all expenses on account of preparation of this Lease Deed including the cost of Stamp Duty and Registration Fees payable thereon and including also the Lawyer's Fees have been borne and paid by the Lessee.

SCHEDULE REFERRED TO ABOVE
(NON AGRICULTURAL LAND)

ALL THAT Piece and Parcel of **Non-Agricultural land bearing Khasra No. 50/1**, having an **area of 7000 Sq. Mtrs. (i.e. 0.70 Hectare R.)**, Rental Rs. 2.21/- held in Occupancy Class-1 Rights of **Mouza – BHOJAPUR**, Patwari Halka No. 8 TOGETHERWITH the existing R.C.C. Superstructure comprising **Building** covering a Built-up area of **2419 Sq. Ft.** constructed on the said piece of land and including all connections, fittings, electric and water meters and all other easementary rights appurtenant and belonging thereto, situated at Village - Bhojapur, in Tahsil – Ramtek and District – NAGPUR and bounded as under:-

ON THE EAST	-	Survey No. 50/2.
ON THE WEST	-	Survey No. 51
ON THE NORTH	-	NAALA
ON THE SOUTH	-	Survey No. 61

र म ट
9288 2022
८/२४

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR

IN WITNESS WHEREOF the LESSOR and the LESSEE hereinabove named have hereto set their respective hands and signed this DEED OF LEASE at RAMTEK in presence of the attesting witnesses signing as such on the day first above written.



WITNESSES:-



(1) Mrs. Vinita Viresh Ashtankar



(DR. RAMCHANDRA JANARDAN JOSHI)
LESSOR



2) Viresh Shriram Ashtankar

FOR VIDYAJAGAR FOUNDATION





(MRS. LALITA RAMCHANDRA JOSHI)
Authorized Director
LESSEE

र म ट
9255 | 2022
S/28

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, GRADE-I RAMTEK

अवलोन दिनांक : 24/06/2022

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम अधिनियम कृषि लोकपाल (तथा कामे व मुल्यिकरीत देयके) नियम, १९८१ यातील नियम ३/८ अन्वये]

गाव :- धोडाघूर (535571) तालुका :- रामटेक जिल्हा :- नागपूर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 50/1

धारण करणाऱ्याचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	रु.प.	कूळ, खंड व इतर अधिकार
[-अशा-प्रकारे-काढावी] [-विशेष-टिप्पण-असल्यास] -----आकारणीस क्षेत्र-----	0.00.00	0		(4445) (4445)	कुळाचे नाव व पत्ता ..... इतर अधिकार ..... या. किल्लाधिकारी नागपुर यांचे आदेश क्रमांक एसआर.232/एसडी-34/2015-16 दि.30/03/2016 अन्वये स.भू. 50/1 आराजी 0.70 हे.आर .जलद शिक्षणीय प्रयोजनासाठीचा (सार्वजनिक) अकृषिक करण्यात आली आहे . (3063) [-सीआर-सहसही-सीआरसी-दिनांक] [मुद्रांक-शुल्क रु.27/12/2016-रु-सही-20,00,000/-सही-रोखापासूनचे सीआर-] (4432) ..... एकत्रित फेरफार : लागी. ..... सेवापत्र फेरफार क्रमांक 4445 व दिनांक 24/06/2022 .....
110863 तलावाचा फालतू पोटखी	0.70.00	2.21		(4445)	
	0.70.00	2.21			शेरा आणि भूधारण किंवा :

एक्स्ट्रा आ. (286 X 1161 X 3122 X 3237 X 3384)

पाहणी द्वारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम अधिनियम अंतीम नोंदवहा (तथा कामे व मुल्यिकरीत देयके) नियम,१९८१ यातील नियम ११]

गाव :- धोडाघूर (535571) तालुका :- रामटेक जिल्हा :- नागपूर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 50/1

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							लागवडीसाठी उपलब्ध पडलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
			पि्र पिकाखालील क्षेत्र			विविध पिकाखालील क्षेत्र							
						घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र							
			*१	*२	*३	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)				(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
							हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2021-22	मयत्ये वर्ष	617										जिरायती पड	0.7000		

टिप : *१ - नियमानुसार संकेत क्रमांक, *२ - जल सिंचित, *३ - अजल सिंचित

"या प्रयोजित प्रयोजनाही की मयत्ये रु/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 24/06/2022
पावतीचा क्रमांक :- 27090000601054500006202216 7

(नाव :- प्रविक मधुकर कारटे)
तलाठी साझा :- बादारुना :- रामटेक जि :-नागपूर

र	म	ट
9289	2022	
90/28		

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR सह दुय्यम निबंधक, श्रेणी -१, रामटेक

ग्रामपंचायत मानापुर

कर आकारणी यादी

सन २०२२-२०२३ सालासाठी करास पात्र असलेल्या इमारती व जमीनी यांची आकारणी यादी (असेसमेंट लिस्ट)

अ. क्र.	मालमत्ता क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	मालकाचे नाव भोगवटा करणाऱ्याचे नाव	ची फुटाप्रमाणे मोजमाप (लांबी*रुंदी)=क्षेत्रफळ (चौ.फुट)	ची फुट आकारणी	ची फुटाप्रमाणे एकूण आकारणी	घरकर	विजकर	आरोग्य कर	सामान्य पाणीकर	विशेष पाणीकर	एकूण आकारणी रक्कम	मागाहून वाढ किंवा घटल्याचे बाबतीत
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४
१	१५८	RCC बांधकाम व खाली जागा	शैक्षणिक संकुल श्री.रामचंद्र जनार्धन जोशी	= ६५०५.५७ चौ.मी. = ७००००.००चौ.फुट पैकी बांधकाम २४१९.०० चौ.फुट खाली जागा ६७५८१.०० चौ.फुट	०.०० प्रति चौ.फुट	०	-	-	-	-	-	०	

सचिव
ग्राम पंचायत, मानापूर

ग्रा.पं. रामटेक
ग्रामपंचायत मानापूर
9e16/2022
SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR
दस्त क्रमांक
9285/2022
99/25

को. वि. जिल्हाधिकारी, नागपूर यांचे कार्यालय, नागपूर

आदेश

रा. मा. क. 232 /एन ए पी 34 / 2015 – 2016
जा. क. / प्रस्तु. / जिल्हाधिकारी / कावि 387 / 2016
जिल्हाधिकारी, नागपूर यांचे कार्यालय, नागपूर
दिनांक – 30. 03. 2016

(आदेश पारीत दिनांक – 30 मार्च, 2016)

अर्जदार **सौ.विनिता विरेश आष्टनकर** रा. रामटेक, जिल्हा. नागपूर यांनी त्यांच्या भोगवटयात असलेली **मौजा–भोजापूर त.सा.क्र. 38 तालुका–** रामटेक ,जिल्हा. नागपूर येथील शेत सर्व्हे क्रमांक 50 / 1 आराजी 0.70 हे. आर (म्हणजेच 7000 चौ. मिटर) (जमा 2.21 भोग. वर्ग 1) जागेचा **शैक्षणिक प्रयोजनार्थ** शाळेकरीता अकृषिक वापर करण्याची परवानगी मिळण्याबाबत या कार्यालयाकडे अर्ज सादर केला होता. त्या अनुषंगाने संबंधित विभागांचे अभिप्राय व अहवाल मागविण्यात आले व जाहीरनामा काढण्यात आला. विहीत मुदतीत व त्यानंतरही कुणाचेही आक्षेप अथवा उजर प्राप्त झाले नाहीत.

प्रस्तुत प्रकरणात खाली नमूद केलेल्या विभागांचे अहवाल / नाहरकत प्रमाणपत्रे प्राप्त झाली असून त्यात परवानगी देण्यासाठी अनुकूल अभिप्राय नमूद केलेले आहे.

1. सहायक संचालक नगर रचना नागपूर, विभाग
2. जिल्हा आरोग्य अधिकारी जिल्हा परिषद नागपूर
3. महाव्यवस्थापक, जिल्हा उद्योग केन्द्र, नागपूर
4. महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण महामंडळ नागपूर
5. प्रभारी अधिकारी, भूसंपादन नागपूर
6. तहसिलदार रामटेक

जिल्हाधिकारी नागपूर

र म ट
६/९/२०२२
१३/२२

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR GRADE-I RAMTEK
दुय्यम निबंधक, श्रेणी -१, रामटेक

सहायक संचालक, नगर रचना आणि मुल्यनिर्धारण विभाग, नागपूर यांनी त्यांचे पत्र जा. क्र. अकृषीक / मौजा भोजपूर / ता. रामटेक / ससंनाग / 201 दिनांक 21. 01. 2016 अन्वये अंतिम मंजूरी दिलेल्या अकृषक अभिन्यासाच्या क्षेत्राचे विवरण खालील प्रमाणे.....

1	Total Area Under Land as per 7/12	:-	7000. 00 Sq.M
2	Proposed school Bulding plot Area	:-	3170. 00 Sq.M
3	Prposed play ground	:-	2803.00 Sq.M
4	Area Under Roads	:-	1026 Sq.M

र म ट
१२९९ | २०२२
१२ | २४

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR GRADE-I RAMTEK
दुय्यम निबंधक, श्रेणी -१, रामटेक

सहायक संचालक, नगर रचना आणि मुल्यनिर्धारण विभाग, नागपूर यांनी नमूद केल्याप्रमाणे अर्जदारास विषयांकित प्रकरणी शैक्षणिक वापरास अकृषिक परवानगी दयावयाची असल्यामुळे अकृषिक सारा पुढीलप्रमाणे निर्धारित करण्यात येत आहे. एकूण क्षेत्र 7000 चौ. मीटर पैकी अकृषिक सारा आकारणी करावयाचे क्षेत्र 7000 चौ. मीटरला 10 पैसे प्रति चौ.मीटर याप्रमाणे अकृषक महसूल कर रूपये 700/– ग्रामपंचायत सेस अकृषक सा–या ऐवढा रूपये 700/–, जिल्हा परिषद सेस अकृषक सा–याच्या 7 पट म्हणजे रूपये 4900/– व परावर्तीत कर अकृषिक सा–याचे 5 पट म्हणजे रूपये 3500/– एकूण रक्कम रूपये 9800/– अर्जदारास चालानद्वारा खजिनादाखल करण्याबाबत कळविण्यात आले आहे.

वरील बाबी विचारात घेता महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, 1966 चे कलम 44 व महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम (जमिनीच्या वापरास बदल व अकृषिक आकारणी) नियम, 1969 मधील तरतुदीनुसार व त्याअंतर्गत मला असलेल्या अधिकारानुसार मी **जिल्हाधिकारी, नागपूर** विविध विभागांनी घालून दिलेल्या खालील अटी व शर्तीस अधीन राहून अर्जदार **सौ विनिता विरेश आष्टनकर** रा. रामटेक जिल्हा. नागपूर यांना त्यांच्या मौजा– भोजापूर त.सा.क्र. 38 तालुका– रामटेक जिल्हा. नागपूर येथील शेत सर्व्हे क्रमांक 50/1 आराजी 0.70 हे. आर (म्हणजेच 7000 चौ.मि.) (जमा 2.21 भोगवटदार वर्ग 1) जागेस शैक्षणिक वापराच्या प्रयोजनासाठी वापरासाठी परवानगी देण्यास मान्यता देत आहे.

र म ट
१२९९/२०२२
१२/२४

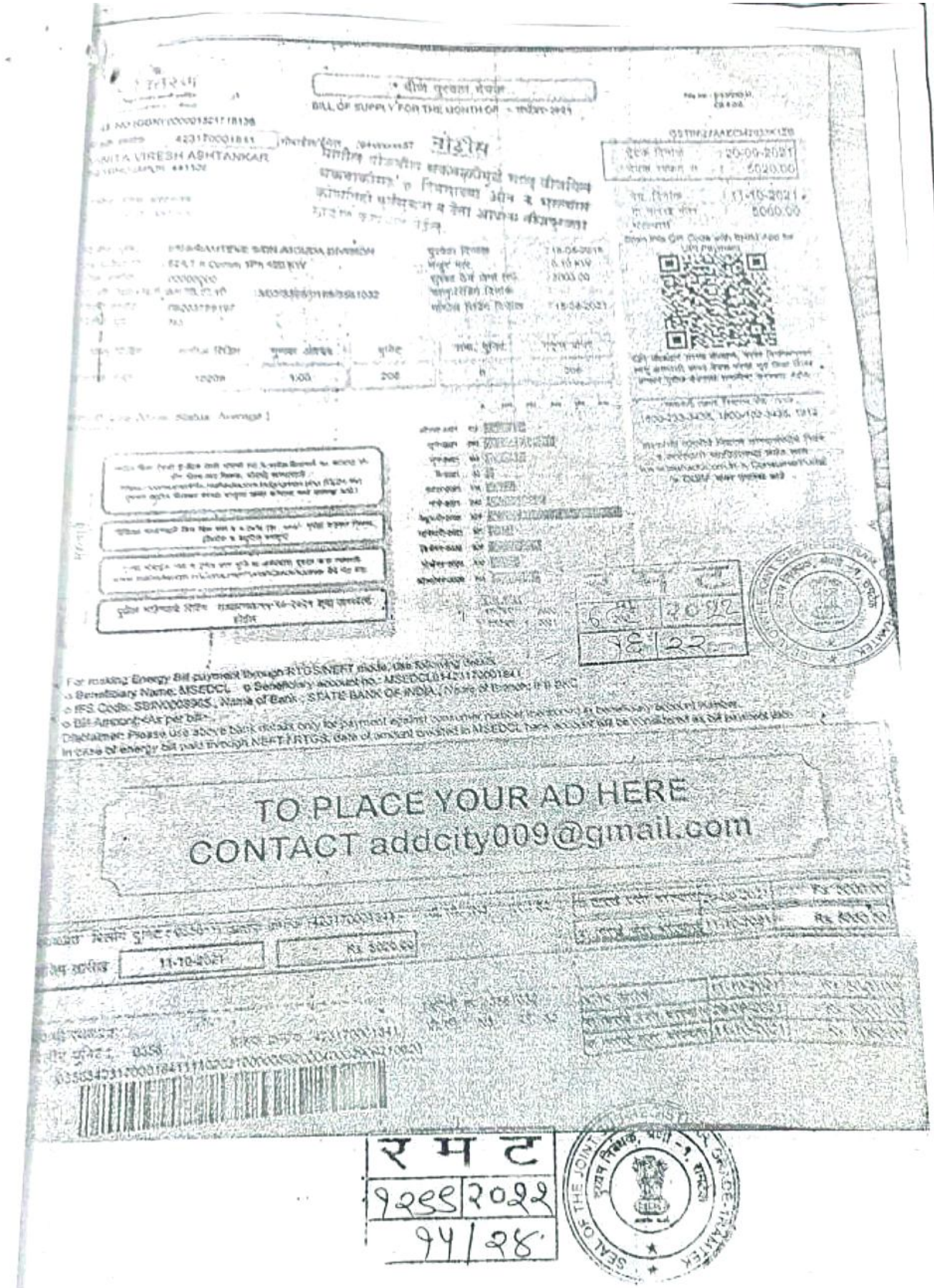
स्वा/–
(सचिन कुर्वे)
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

प्रत माहिती तथा आवश्यक कार्यवाहीस अग्रेषित :–

1. उपविभागीय अधिकारी, रामटेक यांना माहितीस.
2. सहा. संचालक, नगर रचना व मुल्यनिर्धारण विभाग, नागपूर.
3. तहसिलदार, रामटेक उपरोक्त आदेशाची नोंद तालुका नमुना–2 व तलाठयामार्फत गाव नमुना–2 मध्ये घेवून तसा अहवाल या कार्यालयास सादर करावा.
4. उपअधिक्षक, भूमी अभिलेख, रामटेक यांना माहितीस व उपरोक्त आदेशानुसार कार्यालयाचा रेकॉर्ड अदयावत करण्यासाठी अग्रेषित.
5. अर्जदार सौ विनिता विरेश आष्टनकर, रा. रामटेक जिल्हा. नागपूर यांना माहिती व उपरोक्त अटी व शर्तीची पूर्तता व अंमलबजावणी करण्यासाठी अग्रेषित. आपण अकृषिक कराची रूपये 9800/– रक्कम चालानच्या स्वरूपात शासनजमा करावी व उपरोक्त अटी/शर्ती आपणास मान्य असून आपण सदर अटी व शर्तीची पूर्तता झाल्यानंतरच प्रत्यक्ष अकृषिक वापरास सुरूवात करू याबाबत कार्यकारी दंडाधिकारी, यांच्या समक्ष केलेले शपथपत्र सादर करावे.

र म ट
६८९ २०२२
१४/२२

(अविनाश कातडे)
प्रभारी उप जिल्हाधिकारी,
नागपूर. (अकृषक आकारणी)


BILL OF SUPPLY FOR THE MONTH OF
ANITA VIRESH ASHTANKAR
TO PLACE YOUR AD HERE
CONTACT addcity009@gmail.com

VIDYAJAGAR FOUNDATION

CIN :- V80100MH2021NPL367211

Anand Nagar, Chhoriya Colony, K. K. Nagar, Parsoda, Ramtek, Nagpur (MS)-441106 9699700561, 9923409500

सभा दि. 15.07.2022

विषय क्र. 1 : **विविध शैक्षणिक कार्याकरिता एन.ए.असलेली इमारतीसह जमीन भाडेपट्टयाने घेण्याबाबत.**

ठराव : विद्याजागर फाऊंडेशनच्या विविध कार्याकरिता एन.ए. असलेली इमारतीसह जमीन भाडेपट्टयावर घेण्याबाबत संचालक श्री.रोहन रामचंद्र जोशी यांनी प्रस्ताव मांडला. यानुसार डॉ.रामचंद्र जनार्दन जोशी यांची वैयक्तिक मालकीची मौजा भोजापूर येथील अकृषिक जमीन खसरा क्र. 50/1, 7000 चौ.मि. ज्यावर 2419 चौ.फुट इतके बांधकाम तयार आहे. सदर जमीन 90 वर्षाच्या कालावधीकरिता लिजवर घेण्याच्या दृष्टीने रजिस्टर नोंदणीकृत लिजडिड करण्यात यावी असे ठरले. यासाठी प्रतिमाह रक्कम रू. 80,000/– संबंधितास किराया देय करण्याचे ठरले. इतर अटी व शर्ती या लिजडिडमध्ये स्पष्टपणे नमूद करण्यात याव्यात असे ठरले. सदर करारासाठी येणारी स्टॅम्पड्युटी आणि नोंदणी खर्च विद्याजागर फाऊंडेशन यांनी करावा असे ठरले. सदर करार विद्याजागर संस्थेच्यावतीने करण्याबाबतचे सर्व अधिकारी डॉ.ललिता रामचंद्र जोशी यांना प्रदान करण्यात आले.

VIDYAJAGAR FOUNDATION
Signature

दिनांक : 15.07.2022

थळ : रामटेक

र म ट
१२९९ २०२२
१६/२४

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTR... दुय्यम निबंधक, श्रेणी - ...

vidyajagar@gmail.com, jramchandra@gmail.com

सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

hereby certify that VIDYAJAGAR FOUNDATION is incorporated on this First day of October Two thousand enty-one under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

he Corporate Identity Number of the company is U80100MH2021NPL368721.

he Permanent Account Number (PAN) of the company is **AAICV3136F**

he Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is **NGPV07172E**

iven under my hand at Manesar this First day of October Two thousand twenty-one .

DS MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Digital Signature Certificate
KAMAL HARJANI

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Registrar of Companies
Central Registration Centre

claimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds m public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the mpany can be verified on www.mca.gov.in

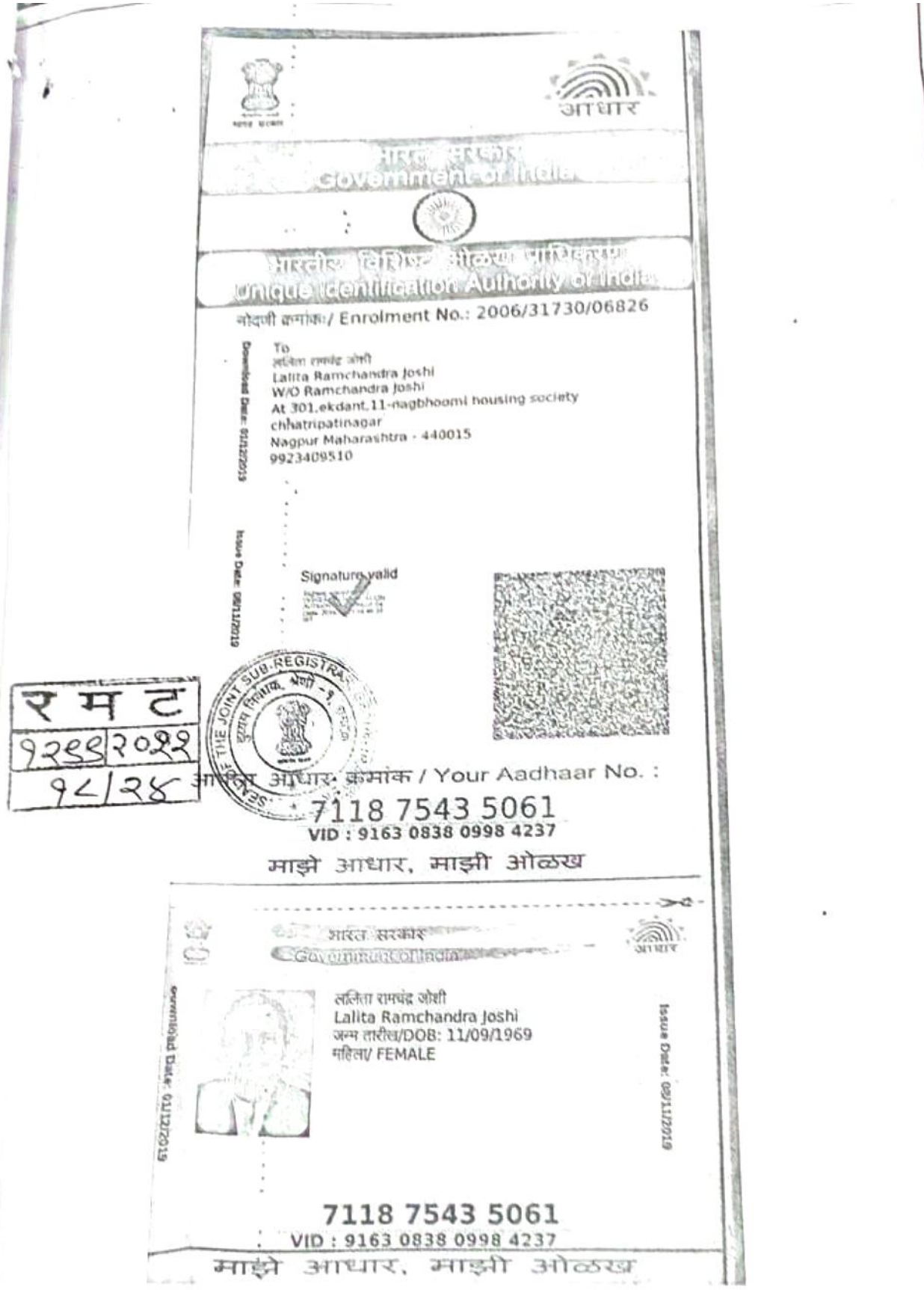
iling Address as per record available in Registrar of Companies office:

)YAJAGAR FOUNDATION
No 55, Anandnagar, Chhoriya Colony,, KK Nagar, Parsoda, Ramtek,,
pur, Nagpur, Maharashtra, India, 441106

issued by the Income Tax Department

र म ट
9288 2022
96/28

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR



आधार

Government of India

Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक: / Enrolment No.: 2006/31730/06826

To
ललिता रामचंद्र जोशी
Lalita Ramchandra Joshi
W/O Ramchandra Joshi
At 301,ekdant,11-nagbhoomi housing society
chhatripatinagar
Nagpur Maharashtra - 440015
9923409510

Downloaded Date: 01/12/2019

Issue Date: 09/11/2019

Signature valid

र म ट
१२९९ | २०२२
१८/२४

OF THE JOINT SUB-REGISTRAR

आपले आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7118 7543 5061

VID : 9163 0838 0998 4237

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार

Government of India

आधार

ललिता रामचंद्र जोशी
Lalita Ramchandra Joshi
जन्म तारीख/DOB: 11/09/1969
महिला/ FEMALE

Downloaded Date: 01/12/2019

Issue Date: 09/11/2019

7118 7543 5061

VID : 9163 0838 0998 4237

माझे आधार, माझी ओळख

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ई– स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card
AAICV3136F

नाम / Name VIDYAJAGAR FOUNDATION

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation 01/10/2021

Signature Not Verified
Digitally signed by Income Tax Dept
Date: 2021.10.01 [illegible] 27 GMT+05:30

- Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer.
  स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक करदाता से संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आयकर विभाग को सहायक होता है, जिसमें करों के भुगतान, आकलन, कर मांग, रिफंड मकाया, सूचना के मिलान और इलेक्ट्रॉनिक जानकारी का आसान रखरखाव व बहाली आदि भी शामिल है।
- Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962)
  आयकर अधिनियम, 1961 के तहत विशिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उल्लेख अब अनिवार्य है (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B का संदर्भ लें)
- Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000.
  एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के खिलाफ है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card.
  संलग्न पैन कार्ड में एनहान्स्ड क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Cut

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AAICV3136F

नाम / Name
VIDYAJAGAR FOUNDATION

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
01/10/2021

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं:
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वी मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कालोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.
Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (6) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details, click Here

र म ट
१२९९ २०२१
१९/२८

THE JOINT SUB-REGIS[illegible]

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

Oct 01, 2021

Ref No.: [illegible]

TO,
[illegible]

Sir/Madam,

Sub : Allotment of Tax Deduction Account Number (TAN) as per Income Tax Act,1961

Kindly refer to your application (Form 49B) dated Oct 01, 2021 for the allotment of Tax Deduction Account Number.

In this connection, the following TAN has been issued to you/your organisation.

NGPV07172E

Please quote the same in all TDS challans, TDS Certificates, TDS returns, Tax Collection at Source(TCS) returns as well as other documents pertaining to such transactions.

Quoting of TAN on all TDS returns and challans for payment of TDS is necessary to ensure credit of TDS paid by you and faster processing of TDS returns.

The above TAN shouls, also be used as Tax Collections at Source Account Number under section 206CA.

Kindly note that it is mandatory to quote TAN while furnishing TDS returns, including e-TDS returns. e-TDS returns will not be accepted if TAN is not quoted.

This supersedes all the Tax Deduction / Collection Account Number, alloted to you earlier.

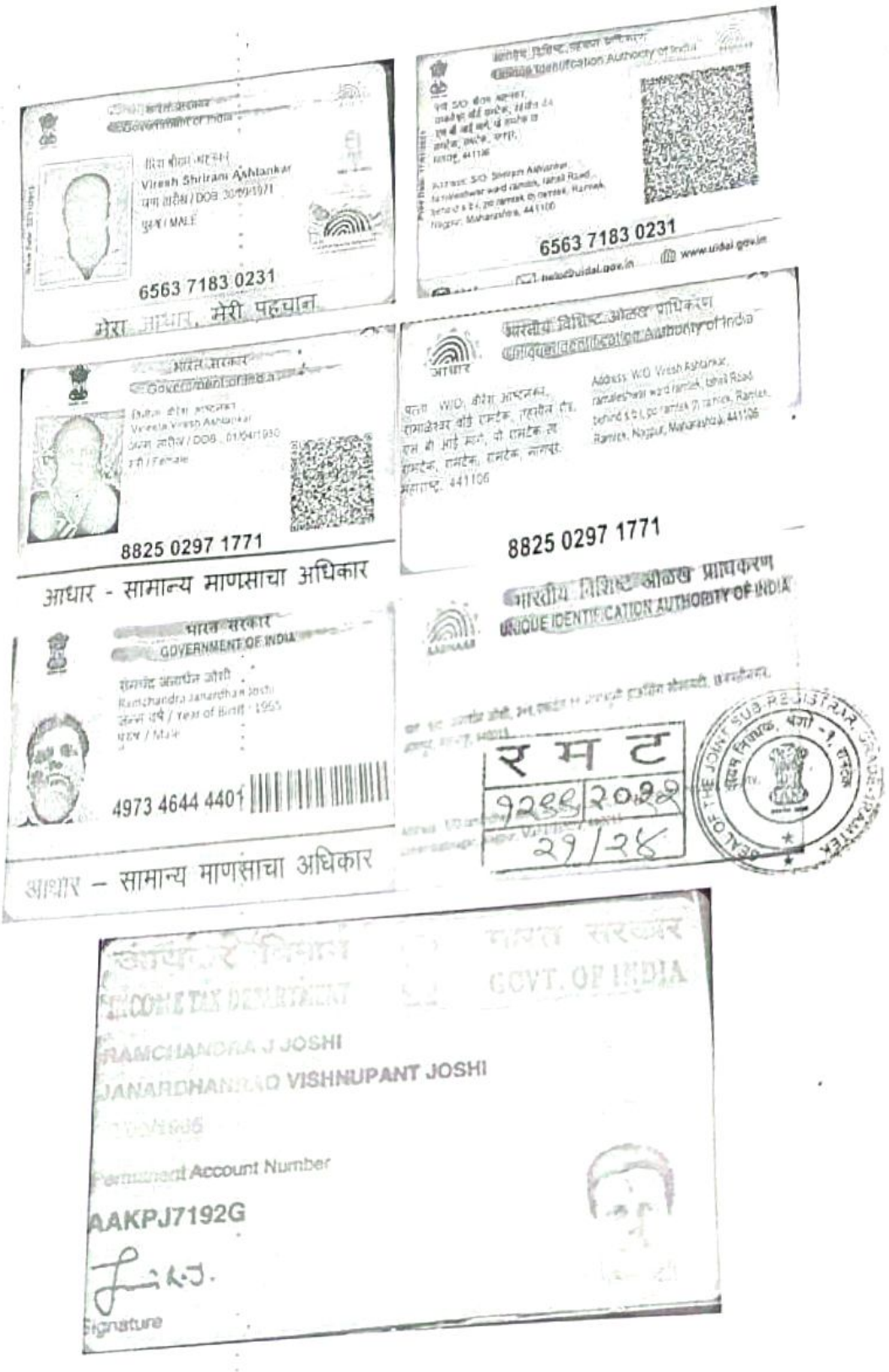
Income Tax Department

Signature Not Verified
Digitally signed by NSDL e-Governance infrastructure Ltd
Date: 2021.10.01 [illegible] 04:13 GMT+05:30
Reason: ACCOUNTAN Sign
Location: Mumbai

Caution : Income Tax Department does not send e-mails regarding refunds and does not seek any taxpayer information like username, password, details of ATM, bank accounts, credit cards, etc. Taxpayers are advised not to part with such information on the basis of emails.

र म ट
9299/2022
20/28

SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR


Vinesh Shriram Ashtankar
DOB 30/09/1971
MALE
6563 7183 0231
मेरा आधार, मेरी पहचान
भारत सरकार
Government of India
Vinesh Shriram Ashtankar
DOB : 30/09/1971
Male
6563 7183 0231
www.uidai.gov.in
भारत सरकार
Government of India
Vineela Vinesh Ashtankar
DOB : 01/04/1990
Female
8825 0297 1771
आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार
भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India
Address: W/O Vinesh Ashtankar,
8825 0297 1771
भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
Ramchandra Janardhan Joshi
Year of Birth : 1955
Male
4973 4644 4401
आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार
भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
र म ट
9288 2022
29/28
INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT. OF INDIA
RAMCHANDRA J JOSHI
JANARDHANRAO VISHNUPANT JOSHI
Permanent Account Number
AAKPJ7192G
Signature

मूल्यांकन पत्रक (प्रभाव क्षेत्र - खुली + बांधीव)

19 July 2022,06:33:56 PM

Valuation ID : 202207197222

मूल्यांकनाचे वर्ष :	2022
जिल्हा :	नागपूर
तालुक्याचे नांव :	रामटेक
गावाचे नांव :	मौजा : भोजापुर 113
प्रमुख मूल्य विभाग :	9
उप मूल्य विभाग :	9.1
क्षेत्राचे नांव :	Influence Area

सर्व्हे नंबर/न.भू.क्रमांक : 50

वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार मूल्यदर रु.

मूल्यदर	मोजमापनाचे एकक
1600	चौ. मीटर

खुल्या व बांधीव क्षेत्राची माहिती

बांधीव क्षेत्र-	224.81चौ. मीटर	एकूण क्षेत्र-	6775.1चौ. मीटर	मिळकतीचा प्रकार-	खुली+बांधीव
बांधकामाचे वर्गीकरण-	1-आर सी सी	मिळकतीचे वय-	3 to 5वर्षे	मूल्यदर/बांधकामाचा दर-	Rs.21296/-
मिळकतीचा वापर -	महाविद्यालय			Layout Plot	

Sale Type - First Sale

Sale/Resale of built up Property constructed after circular dt.02/01/2018

खुल्या क्षेत्राचे मूल्यांकन

1. 6775.1चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दराचे 100 %मूल्यदर = Rs.1600/-

6775.1चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 6775.1 * 1600

=Rs.10840160/-

खुल्या जमीनीचे एकत्रित मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य

= 10840160

=Rs.10840160/-

बांधीव क्षेत्राचे मूल्यांकन

घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति चौ. मीटर मूल्यदर = (मूल्यदर/बांधकामाचा दर * घसा-यानुसार टक्केवारी) * Factor

= (21296 * (95 / 100)) *1.25

= Rs.24277/-

Applicable Rules : 16 क ,3 ,7 ड,6(ii) क

A) मुख्य मिळकतीचे मूल्य = वरील प्रमाणे मूल्य दर * मिळकतीचे क्षेत्र

= 24277 * 224.81

= Rs.5457712.37/-

बांधीव क्षेत्राचे एकत्रित मूल्य = मुख्य मिळकतीचे मूल्य +तळघराचे मूल्य + मेझॅनाईन मजला क्षेत्र मूल्य + बंदिस्त वाहन तळाचे मूल्य + लगतच्या गच्चीचे मूल्य + खुल्या जमिनीवरील वाहन तळाचे मूल्य + इमारती भोवतीच्या खुल्या जागेचे मूल्य + बंदिस्त बाल्कनी

= A + B + C + D + E + F + G + H

= 5457712.37 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0

=Rs.5457712/-

खुल्या व बांधीव क्षेत्राचे एकत्रित अंतिम मूल्य = बांधीव क्षेत्राचे मिळकत मूल्य + खुल्या क्षेत्राचे मिळकत मूल्य

= 5457712 + 10840160

=Rs.16297872/-

= ₹ एक करोड़ बासष्ठ लाख सत्त्याण्णव हजार आठ शे बाहत्तर /-

Home | Print

र म ट
9299 2022
22/24

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR

278/1299
बुधवार,20 जुलै 2022 3.15 म.नं.

दस्त क्रमांक: रामटेक /1299/2022

बाजार मूल्य: रु. 1,62,96,428/- मोबदला रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 8,80,100/-

दु. नि. सह दु. नि. रामटेक यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 1299 वर दि 20-07-2022

रोजी 3.12 म.नं. वा. हजर केला.

पावती 2277 पावती दिनांक: 20/07/2022

सादरकरणाराचे नाव: रामचंद्र जनार्दन जोशी . .

नोंदणी फी रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी रु. 480.00

पृष्ठांची संख्या: 24

एकूण: 30480.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही

Sub Registrar Ramtek

उपम निबंधक,रामटेक

Sub Registrar Ramtek

उपम निबंधक,रामटेक

दस्ताचा प्रकार: नोंदणीकृत

मुद्रांक शुल्क (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा औद्योगिक असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश नगर विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निर्धारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दरापेक्षा प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्र. 1 20 / 07 / 2022 03 : 12 : 20 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 20 / 07 / 2022 03 : 13 : 45 PM ची वेळ: (फी)

दस्त नोंदणी भाग-2

दस्त क्रमांक 1299/2022

0/07/2022 3 27 18 PM

दस्त क्रमांक :रमट/1299/2022

दस्ताचा प्रकार :लीजडीड

अनु क्र	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:विद्याजागर फाउंडेशन चर्फे अधिकृत लालिता रामचंद्र जोशी पत्ता:प्लॉट नं: , माळा नं: , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: , रोड नं: प्लॉट नं: 55 ओमदलाल तोतिरमा पेंढारकर कॉलोनी के. के. नगर नागपुर रामटेक टि. नागपुर, महाराष्ट्र, NAGPUR पिन कोड:AAICV3136F	लेखक वय :53 स्वाक्षरी :		
2	नाव:रामचंद्र जगदीश जोशी पत्ता:प्लॉट नं: , माळा नं: , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: , रोड नं: प्लॉट नं: 301 रुक्मिणी अपार्टमेंट नागभूमी हाउसिंग सोसायटी धरमपेठ नागपुर टि. नागपुर., महाराष्ट्र, NAGPUR पिन कोड:AAKPJ7192G	लेखक वय :57 स्वाक्षरी :		

वरील दस्तऐवज करुन देणार पक्षकारांनी "लीजडीड" या दस्त लिहुन करुन दिल्याचे कबुल करताच
सिद्धा क.3 ची वेळ 20 / 07 / 2022 03 : 15 : 14 PM

ओळख :-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटविलात

अनु क.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:विनिता विरेंद्र आहुजकर वय:42 पत्ता:प्र. रामाळेश्वर वार्ड रामटेक गड, रामटेक टि. नागपुर. पिन कोड:441106		
2	नाव:विरेंद्र पीराम आहुजकर वय:50 पत्ता:प्र. रामाळेश्वर वार्ड रामटेक गड, रामटेक टि. नागपुर. पिन कोड:441106		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:20 / 07 / 2022 03 : 25 : 44 PM

सिद्धा क.5 ची वेळ 20 / 07 / 2022 03 : 25 : 48 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

9
9299 नंबराचे बुकाचे
नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्तालो एकुण 26 पाने आहेत.

मुख्य निबंधक,रामटेक

सह दुय्यम निबंधक, रामटेक क्रमांक - १

दि. २० माहे ०७ सन २०२२

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Vidyajagar Foundation through Director Lalita Ramchandra Joshi	eChallan	00040572022071960743	MH005206329202223E	880100.00	SD	0002613498202223	20/07/2022
2		DHC		2007202208373	100	RF	2007202208373D	20/07/2022
3		DHC		1907202211105	380	RF	1907202211105D	20/07/2022
4	Vidyajagar Foundation through Director Lalita Ramchandra Joshi	eChallan		MH005206329202223E	30000	RF	0002613498202223	20/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

1299 /20